



Samrådsyttrande över Detaljplanen Vårelden 1 och del av Rosenlund 3:1, dnr STBN/2018:330

Naturskyddsföreningen i Jönköping har beretts tillfälle till yttrande i samrådsskede över detaljplanen för Vårelden 1 och del av Rosenlund 3:1. Planen har tillkommit för att möjliggöra fler platser i ett äldreboende som kommer att ersätta nuvarande Rosengården. Genom den arkitektoniska idé som genomsyrar planen får man också ett offentligt parkstråk som sammanlänkar parkerna i anslutning till planområdet.

Naturskyddsföreningen uppskattar detaljplanens anslag att försöka leva upp till grönstrukturplanens mål att förstärka tätorternas blå-gröna stråk. Behovet av ihopkoppling av Rosenlunds herrgård med Ekhagsravinens park som markerats i grönstrukturplanen kommer genom detaljplanens parkstråk en kort sträcka på vägen. Översiktsbilderna i planmaterialet visar dock på fortsatta svårigheter att åstadkomma gröna stråk i nord-sydlig riktning. Desto viktigare då att behålla de gröna områden som kan möjliggöra sådana stråk. Föreningen tänker då särskilt på koloniområdet längre ner i Rosenlundsbacken på andra sidan lamellhusen.

De skissade huskropparnas gruppering kring parkstråket är tilltalande och illustrationen av ett stråk hämtad från Köpenhamn skapar förväntningar att leva upp till. De skisserade husen upplevs dock bombastiska, särskilt i jämförelse med det mer nätta intryck som nuvarande äldreboende ger. Intilliggande lamellhus har också en helt annan skala. Föreningen har svårt att se de historiska referenser som arkitekturen anges ha. Sadeltak knyter i och för sig an till lamellhusen och andra omkringliggande hus, men att de brutna taken knyter an till kulturmiljön är mycket svårt att se. I stället för de tankarna till mindre lyckade byggnader utmed Östra Storgatan längre ner på Liljeholmen. Det ser märkligt ut med plåthuvar neddragna som mössor på husen och med utanpåliggande fönster. Ljus färgskala är lovvärt, men det finns ju andra färger än beige och grått.

För Naturskyddsföreningen i Jönköping

Anna-Karin Holmér
ordförande

Pia Larsson
kontaktperson i planfrågor