



Jönköpings kommun
Stadsbyggnadsnämnden
551 89 JÖNKÖPING

Yttrande över detaljplan för Lappen 19 m.fl. etapp 3 i Munksjöstaden
Dnr: STBN/2019:335

Naturskyddsföreningen i Jönköping vill framföra följande synpunkter på förslaget till detaljplan:

Planförslaget inkluderar en ny bro i framtiden över Munksjön i höjd med Torparondellen på Barnarpsgatan, men tar inte hänsyn till detta i detaljplanen. Trafikflöde, buller och föroreningar skjuts på framtiden, vilket kan skapa en dålig miljö utmed Östra Torpagatan och den nya parken.

Upphävandet av strandskyddet tycker föreningen är acceptabelt, eftersom planen ger allmänheten tillgång till strandlinjen, vilket saknats tidigare.

Föreningen är nöjd med promenad och cykelväg utmed stranden hela vägen runt sjön, vilket nu möjliggörs genom planen men också genom avtal med Munksjö AB om passage via fabriksområdet.

Täckning med sand över den förorenade botten kan vara ett bra första steg att försegla föroreningarna. Naturskyddsföreningen är dock fortsatt av den meningen att Munksjön bör saneras, och oroas av vad kommande klimatförändringar kan medföra för olägenheter. Det finns inte heller någon beskrivning av hur den flytande parken kommer att konstrueras. Det förefaller inte helt genomtänkt att föreslå plantering av träd på den konstgjorda ön.

Området kommer att få ytor för verksamhet som restauranger och fritidsaktiviteter som kommer att höja områdets attraktionskraft trots att husen redan står och kommer att stå för tätt. Två höga 13-våningshus föreslås längst ner mot vattnet. Dessa kommer att skymma utsikten från andra högre belägna hus. Föreningen föreslår därför att antalet våningar blir lägre.

Parkeringsplatser mellan fastigheterna verkar vara dåligt löst, vilket medför mycket gående med matkassarna mellan husen och P-platserna över långa avstånd.

För Naturskyddsföreningen i Jönköping

Anders Berthling
ordförande

Per-Olof Dahlin
vice ordförande