

Jönköpings kommun
Stadsbyggnadskontoret
551 89 Jönköping

Yttrande över detaljplaneprogram för del av Kålgården 1:1 "Vandrarhem vid Rocksjobadet", Jönköpings kommun

Naturskyddsföreningen i Jönköping har tagit del av kommunens samrådshandling (2007-10-30, dnr. 2007-00321) och lämnar följande synpunkter.

Vi har inget emot en etablering av ett vandrarhem vid Rocksjobadet. Etableringen kan innebära ett ökat nyttjande av Rocksjöområdet för rekreation och aktiviteter, vilket bör ses som ett argument för att bevara den oas av relativt orörd natur som Rocksjön utgör mitt i staden. Positivt är att planen innefattar byggande av offentligt WC, omklädningsrum och café, eftersom det ökar Rocksjobadets attraktionskraft, vilket är bra då det är lätt att ta sig till Rocksjobadet med kollektiva färdmedel (till skillnad från bad längre från tätorten).

Generellt sett innebär ökad aktivitet vid Rocksjön större risk för störning av det biologiska livet (t.ex. nissöga, bäver, mindre hackspett). Därför vill vi erinra om kommunens plan för Rocksjön (2004), som betonar vikten av att stärka Rocksjöns värde för såväl rekreation/friluftsliv som för natur-/kulturmiljön. Enligt vår mening innebär det att ökat nyttjande av området inte får medföra att naturmiljön skadas eller att områdets vilda karaktär äventyras.

Beträffande de tre alternativa lägena för vandrarhemmet anser vi att alternativ 1 och 2 kommer att skymma utsikten över sjön i allt för stor utsträckning. Alternativ 3 smälter in i miljön på ett mer diskret sätt, men här finns stor risk för skador på naturmiljön, exempelvis att värdefulla träd behöver fällas och att en del av våtmarksområdet och diket läggs igen. En grundbult i skyddet av Rocksjöns naturmiljö är att stoppa naggandet i kanten av våtmarksområdet, som pågått i decennier. **Vi anser att alternativ 3 ska modifieras för att undvika skador på naturmiljön. t.ex. genom att förskjuta byggnaden längre upp på fastmarken.** Om en byggnad ska uppföras tror vi även att en variation i takhöjd kan vara positiv och minska upplevelsen av byggnaden som en "skymmande koloss" i landskapsbilden.

För Naturskyddsföreningen i Jönköping

Hans Fransson