

Yttrande över detaljplan för Hisingstorp, nordöstra delen, utbyggnadsetapp 4

Naturskyddsföreningens Jönköpingskrets har tagit del av förslaget till detaljplan och framför följande synpunkter:

Studentbostäder öster om Hisingstorps gård

Vi anser att det är olämpligt att bebygga nuvarande betesmark eftersom den är en del av ett grönstråk som i så fall bryts av.

Den närliggande lövskogen i nordost, utanför detaljplaneområdet, utgör en mycket värdefull naturmiljö för många djur och växter. Skogen är av naturskogsliknande karaktär och hyser mindre hackspett, en art som är medtagen på rödlistan över missgynnade och hotade arter. I detaljplaneområdet ingår ett stort antal flerhundraåriga ekar som hänger samman med detta skogsområde. Bebyggelse av betesmarken intill minskar naturvärdet av det sammanhängande grönområdet avsevärt.

Vi föreslår därför att betesmarken inte bebyggs utan istället hävdas för att hållas öppen. Naturmiljön kring kvarvarande byggnader hörande till Hisingstorps gård kan då istället nyttjas för rekreation av boende i området och för fritidsverksamhet för barn och ungdomar. En ängsmark kring gården skulle också med fördel kunna utnyttjas för utomhuspedagogisk verksamhet av den skola och de två förskolor som finns/kommer att finnas i närområdet. De kvarvarande byggnaderna på gården skulle kunna användas som en del i fritidsverksamhet eller pedagogisk verksamhet. Saken bör undersökas med skolförvaltningen och fritidsförvaltningen.

Avståndet mellan ekar och villatomter i området norr och väster om Hisingstorps gård

Gränszonen mellan ekar och villor måste lämnas tillräckligt stor så att det inte senare kommer krav på att ekarna ska avverkas på grund av risk för nedfallande grenar. De gamla ekarna är oersättliga både ur skönhetsynpunkt och för den biologiska mångfalden. Det är därför av största betydelse att de kommer att lämnas intakta även i framtiden. Zonen bör utökas.

Naturmark mellan villorna och bussgatan

Enligt detaljplaneförslaget lämnas en grön zon, markerad som naturmark, mellan villorna och bussgatan. Detta är positivt. Alarna skärmar av vägen och utgör ett viktigt inslag i ett annars ganska stort trädlöst område. Det är viktigt att ridån av alar närmast bussgatan blir kvar (en del av beståndet har tyvärr redan avverkats).

Byggnation på höjden i nordvästra delen

Vi skulle helst se att området endast bebyggdes med villor så som ursprungligen var tänkt. Vi har dock förståelse för att flervåningshus innebär att staden bebyggs effektivt ur transportsynpunkt.

I det fall flervåningshus byggs är det emellertid olämpligt att de blir högre än tre våningar eftersom högre hus skulle förstärka intrycket av de stora nivåkillnader som redan finns i området på ett negativt sätt.

För Naturskyddsföreningen i Jönköping

Hans Fransson Ordförande
Granarpsvägen 156
556 52 Jönköping