

Jönköpings kommun
Stadsbyggnadsnämnden
551 89 JÖNKÖPING

Detaljplan för bostäder på Drotten 10

Naturskyddsföreningen i Jönköping vill framföra följande synpunkter på förslaget till detaljplan:

Naturskyddsföreningen uppskattar att bostäder återigen byggs på Drotten 10, och att Östra Holmgatan återupprättas som bostadsgata och anknyts till Odengatan. Utformningen av kvarteret med entréer från Odengatan och lokaler för butiker ger liv åt området.

Naturskyddsföreningen instämmer i att förlängningen av Östra Holmgatan är värdefull ur ett stadsbyggnadsperspektiv. Gatunätet på Kålgårdsområdet har historiskt sett dominerats av Västra Holmgatan som i en karaktäristisk krök har övergått i Östra Holmgatan. Båda har anslutit till Östra Storgatan. Successivt har gatunätet i stadskärnan förlängts söderut och starkt integrerats med Kålgårdsområdet. I modern tid har den ökade biltrafiken längs Odengatan skurit av det nord-sydliga gatunätet.

Under *Nollalternativ* i planförslaget finns en förhoppningen att vägkorsningar mellan Kålgården och Östra centrum möjliggör för Odengatan att på sikt kunna få en annan karaktär, en förhoppning Naturskyddsföreningen delar.

Däremot vänder sig föreningen mot att förutsättningen för detta måste vara en utbyggnad av John Bauergatan för att minska trafiken. Målet att minska Odengatans barriäreffekt, från en genomfartsled till en stadsgata, så att Kålgården kan bli en förlängning av centrum delar föreningen dock till fullo. En totalt sett minskad biltrafik bidrar till möjligheten att skapa rörelse mellan centrum och Kålgården. Planförslagets tydliga cykelvägar har betydelse för bättre samband.

Naturmiljön på Kålgårdsområdet har i flera hundra år varit relativt ostörd. Det lågt exploaterade området har i våra dagar, på kort tid omvandlats och rester av naturmiljön har tryckts ihop till en smal remsa utmed Rocksjön. Naturskyddsföreningen har motsatt sig att den kvarvarande naturmiljön vid Rocksjön har undantagits från naturreservatet. Området som benämns John Bauers park beskrivs i översiktsplanen som ett planerat naturreservat med naturvärdesklass 1 med flera rödlistade och sällsynta arter.

Av kommunens lokala miljömål, som refereras i översiktsplanen, framgår att "områden som getts värdeklass 1 eller 2 i naturvårdsprogrammet ska undantas från exploatering och andra skadliga ingrepp". Trots antagna mål och föreslagna planstrategier föreslås i översiktsplanen att en ny gata byggs genom John Bauers park, en förlängning av John Bauergatan. Naturskyddsföreningen menar att genomförandet av förslaget inte bara skulle vara förödande för naturmiljön och dess djurarter, utan också ifrågasätta kommunens trovärdighet när det gäller hanteringen av naturvärden.

I stället föreslår Naturskyddsföreningen att historiska misstag löses genom att restaurera det nord-sydliga gatunätet i Kålgårdsområdet, och på sikt återskapa integreringen med centrum. Speciellt genom att återupprätta Östra Holmgatan som bostadsgata. Det skulle vara i linje med strategin om förtätning att fortsätta bostadsbebyggelsen söderut på Östra Holmgatan där det idag bara finns parkerade bilar i ett centralt och attraktivt läge. Gång- och cykeltrafiken utmed Rocksjön till Munksjön är redan tillgodosedd och bilar kan idag förflytta sig genom Kålgården på befintliga gator. Någon snabb smitväg är inte motiverad.

För Naturskyddsföreningen i Jönköping

Elin Ram
ordförande